2025.05-06
Vol.26

DEAN 德安两岸双月刊

台湾

税　　务 |

税　　务 |

中国

税　　务 |

工　　商 |

资本市场 |

DEAN

德安联合会计师事务所

德安联合会计师事务所是由偕德彰会计师所创设，二十多年来台商陆续外移，事务所也跟随台商的脚步横跨两岸三地提供服务，自 2001 年起陆续在上海成立德安咨询（上海）有限公司、上海德安财富管理有限公司及其他关系企业。由于德安团队长期对两岸三地法令及实务的了解，协助许多台商知名企业在中国大陆地区顺利的发展，得到客户的认可及肯定。

德安联合会计师事务所给客户不只是财税方面的专业援助，我们为两岸三地的台商更提供了跨国投资规划、工商登记、账务外包、财务税务审计、税务规划、外汇管理、劳动人事、企业购并、企业筹资、市场情报，近年更致力于两岸及海外财富传承业务，除了以现有德安两岸资源外，更寻求更多解决方案以满足不同面向客户的需求。由于台商越来越国际化，德安联合会计师事务所也加入 AICA(Alliance of inter-Continental Accountant) 及 MCMWG(MCMillian Woods Global) 国际会计师联盟成为会员，让我们的客户在许多国家都可以获得德安专业的服务与协助。

2025 年所得税（台湾）申报注意事项

文 / 张咏胜会计师

前言

一、免税额及相关扣除额提高

年度	2025 年度	2024 年度	2023 年度

表格接续下页｜金额单位：新台币

表格接续上页｜金额单位：新台币

年度	2025 年度	2024 年度	2023 年度

金额单位：新台币

二、基本生活费调升

三、调整纳税级距

2024 年综合所得税课税级距上调，综合所得税课税级距共分五级，每一级距金额皆提高，减轻纳税人负担，详下表。

级别	应纳税额 = 综合所得净额 × 税率 - 累进差额

四、CFC 实施后注意事项

2024 年为 CFC 制度实施后第一次申报，台湾“国税局”查核重点主要是应申报未申报、CFC 营利所得（亏损）计算是否正确。本年度为实施后第二年申报，纳税义务人应额外注意以下两点：

一、如去年度第一次申报亏损，当本年度申报 CFC 当年度盈余在 700 万元以下，免依个人 CFC 制度办理者，或申报户全年合计数未达 100 万元者，其以前年度核定之各期亏损仍应自 CFC 当年度盈余中扣除。

二、如个人于实际获配各 CFC 股利或盈余时，已依规定计算海外营利所得并计入当年度基本所得额课税部分，不计入获配年度基本所得额课税；超过部分，应计入获配年度基本所得额课税。

结论

金额单位：新台币

近期租屋市场政策——租屋市场的平衡

文 / 张咏胜会计师

台

出租人 - 囤房税 2.0

出租人 - 公益出租人及包租代管政策

		一般住宅		社会住宅	
		包租代管	公益出租人	包租	代管

金额单位：新台币

承租人 - 租金补贴

承租人 - 租金支出改列特别扣除额

总结

金额单位：新台币

文 / 刘霞 财税部主管（上海）

2

一、关于此次修订的背景及动因：数位经济倒逼税收征管现代化

新业态监管盲区

法律体系衔接断层

税务治理能力升级需求

随着增值税专用发票电子化试点覆盖全中国，以及金税四期系统的全面上线，征管方式正从“以票控税”向“以数治税”转型，需要法律层面的制度确认。

文 / 文骥俊 投资部专案经理（上海）

1. 产能布局调整：

2. 市场与供应链转向：

3. 技术自主与升级：

4. 加速海外投资与合作：

《 两 月 》
2025年05。06月

发 人

发 2025年05月15
发 合 订师事务

中 为一 在 专业 不应 其 未 合 订师事务 不得 或 其 事实。 或政 合 订师事务 修正 月 利 2025 合 订师事务

德安两岸三地服务范围

审计服务
税务服务
账务外包服务
工商登记服务
外资（陆资）来台投资服务
大陆投资服务
境（海）外投资服务
个人财富传承规划服务
港澳人士移民台湾
财税专业征才服务
财务顾问服务

LINE

台北所 –

地址：110 台北市信义区基隆路一段 159 号 8 楼
电话：(02) 2528-8588
传真：(02) 2528-8299
E-MAIL:deancpa@dean-cpa.com
http://www.dean-cpa.com

罗东所 –

地址：265 宜兰县罗东镇兴东路 207 号
电话：(039)575561
传真：(039)550198

台中所 –

地址：407 台中市西屯区市政北七路 186 号 15 楼之 6
电话：(04) 2254-4165

上海办公室 –

德安咨询（上海）有限公司
北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
地址：上海市徐汇区虹梅路 1905 号 208 室（远中科研楼 / 近宜山路口）
电话 :021-63028866
传真 :021-53018627
网址：www.dean-sh.com

© 2025